

The
T R E A S U R E
Dilmunia

The
TREASURE
Dilmunia



BF

BIN FAQEEH

REAL ESTATE INVESTMENT
COMPANYS.P.C.

نبذة عن بن فقيه

تأسست شركة بن فقيه للاستثمار العقاري في البحرين عام ٢٠٠٨، بهدف تطوير مشاريع عقارية وفق أعلى معايير الجودة. نجحت شركة بن فقيه في بناء سمعة مرموقة باعتبارها شركة عقارية رائدة في مملكة البحرين.

تشرف شركة بن فقيه على جميع عناصر دورة الحياة العقارية، بدء من البناء والتطوير إلى تقييم وإدارة العقارات، بما يضمن إنجاز كل خطوة من المشروع وفق أعلى المعايير المتوفرة.

وتلتزم الشركة ببناء علاقات وثيقة قائمة على الثقة مع جميع الأطراف التي تتعامل معها، وتسعى جاهدة إلى أن تكون شريكاً موثوقاً يعتمد عليها.

ABOUT BIN FAQEEH

Bin Faqeeh Real Estate Investment Company was founded in Bahrain in 2008 to develop real estate of the highest quality and desirability. Bin Faqeeh is now widely recognized as a notable real estate leader in the Kingdom.

Bin Faqeeh oversees each aspect of a property's lifecycle, from construction and development to appraisal and property management, ensuring that every step of the process is carried out to the highest possible standard.

Bin Faqeeh is committed in fostering and maintaining relationships of trust with everyone with whom they do business with and strive to represent a partner in luxury you can count on.



DIYAR AL MUHARRAQ

AMWAJ ISLAND

THE LAGOON

ART ROTANA

DILMUNIA ISLAND

The
TREASURE
Dilmunia





The
TREASURE
Dilmunia



معلومات عن جزيرة دلمونيا

يقام مشروع ذا تريجر في جزيرة دلمونيا الواقعة بمحاذاة الساحل الشمالي الشرقي لجزيرة المحرق. وتقدم دلمونيا منطقة صحية تقام على مساحة 165,000 متر مربع وتشكل نقطة محورية في الجزيرة حيث ستكون دلمونيا معلم بارز في مجال الصحة والرعاية في منطقة الشرق الأوسط. وتوفر الخدمات الوقائية والتعزيزية والعلاجية والتأهيلية مع مجموعة واسعة من العلاجات البديلة والرعاية الصحية. ويساهم قرب مشروع دلمونيا من مطار البحرين الدولي وسهولة الوصول إلى جسر الملك فهد في تقديم ميزة إضافية للمطورين والمتمثلة في سهولة ربط المشروع مع المجتمع الخليجي بشكل عام بالإضافة إلى خطوط النقل الداخلية للمناطق السكنية والتجارية والصناعية في بقية المشاريع التطويرية.

وتتسم جزيرة دلمونيا بالتوازن فيما بين المساحات التجارية والسكنية والترفيهية مما يساهم في خلق تكامل متناسق. ويضاف إلى ذلك، تقدم دلمونيا للمطورين والمستثمرين فرص تجارية جديدة لتطوير مرافق ذات مستوى عالمي، ومسكن ومرافق عصرية مصممة لدعم رفاهية المعيشة.

ABOUT DILMUNIA ISLAND

The Treasure is situated in the island of Dilmunia, located off the north-eastern coast of the Island of Muharraq, Bahrain. Dilmunia Island offers a Health District (DHD), spread over 165,000 m2 of land and will form the focal point of the island and position Dilmunia as a health and wellbeing landmark within the Middle East providing preventive, promotive, curative and rehabilitative services with a wide range of alternative treatments and wellness programmes. Dilmunia's proximity to the Bahrain International Airport and easy accessibility to the King Fahad Causeway provides developers with a location well-connected to the prosperous GCC community at large, as well as internal transportation links to residential, commercial and industrial development zones.

Business locations are balanced with residential and leisure spaces to create a considered and integrated whole. Moreover, Dilmunia provides developers and investors with new business opportunities to develop world-class amenities, residential developments and lifestyle facilities designed to support holistic well-being.



معلومات عن ذا تريجر

يعتبر ذا تريجر مشروعاً سكنياً من الدرجة الأولى يقع في المنطقة السكنية في جزيرة دلمونيا، وتم تصميمه بهدف خلق أسلوب حياة متوازن من أجل إعطاء القاطنين المزيد من الوقت للاستمتاع بالأمر التي تستحق ذلك. ويقدم ذا تريجر وحدات سكنية ذات غرفة واحدة، وغرفتين، وثلاث غرف، وبنتهاوس. كما يوفر العديد من المرافق التي تتيح للقاطنين الاستمتاع مع عائلاتهم وأصدقائهم مثل بركة السباحة الخارجية، وغرفة الألعاب، بالإضافة إلى سينما داخلية خاصة بمشروع ذا تريجر. كما يقدم المشروع للقاطنين نادي صحي، وغرف تمارين رياضية، ونادي رياضي للاهتمام بصحة الأفراد بالإضافة إلى صالون حلاقة. كما يستطيع القاطنين الاسترخاء من خلال الاستمتاع بفنجان من القهوة أثناء قراءة كتاب في المقهى أو عبر التجول في أرجاء الحديقة.

ABOUT THE TREASURE

The Treasure is a first-class residential development which lies in the township project of Dilmunia, designed to give a balanced lifestyle For the residents time to spend for things that truly matter most.

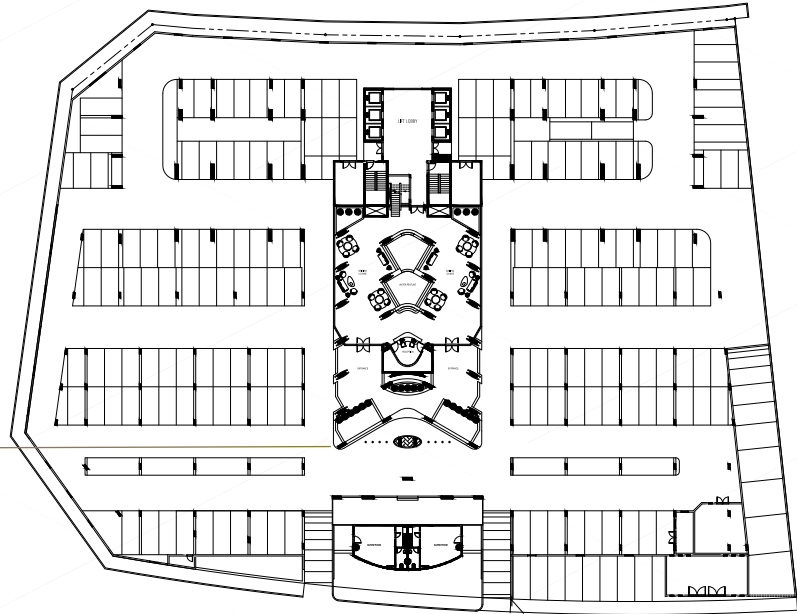
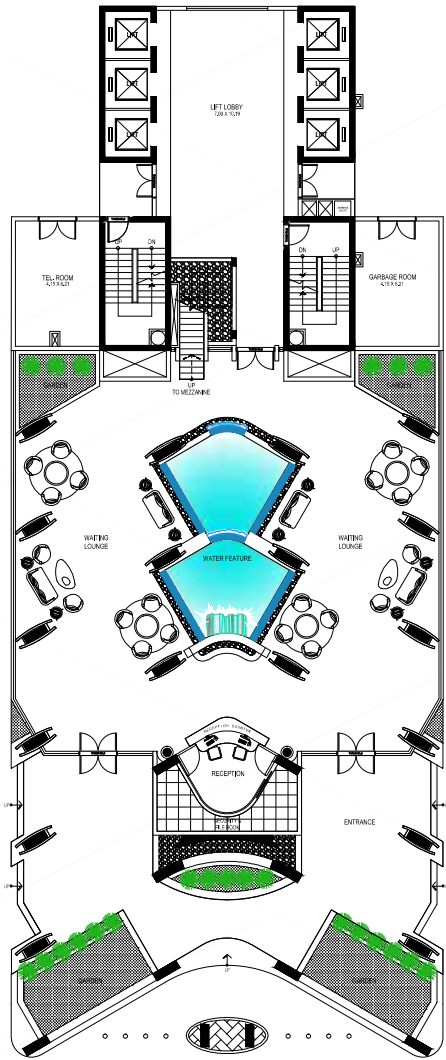
The Treasure offers one bedroom, two bedroom, three bedroom, and penthouse units. The project offers facilities such as outdoor swimming pool, games room, and The Treasure's very own indoor movie theatre where residents can bring and entertain their family and friends. The Treasure also provides it's residents with its own health club, aerobics room and gymnasium to maintain a healthy lifestyle, as well as female and male salons. The residents can also relax by enjoying a cup of coffee while reading a book in the coffee shop or just by strolling around the garden.







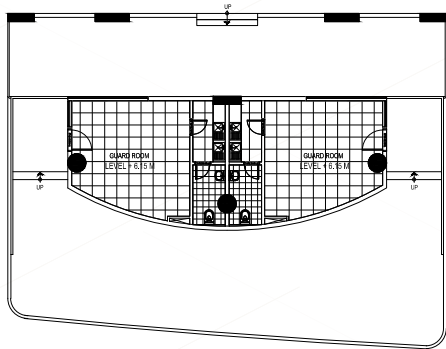
TYPICAL FLOOR PLAN



GROUND FLOOR

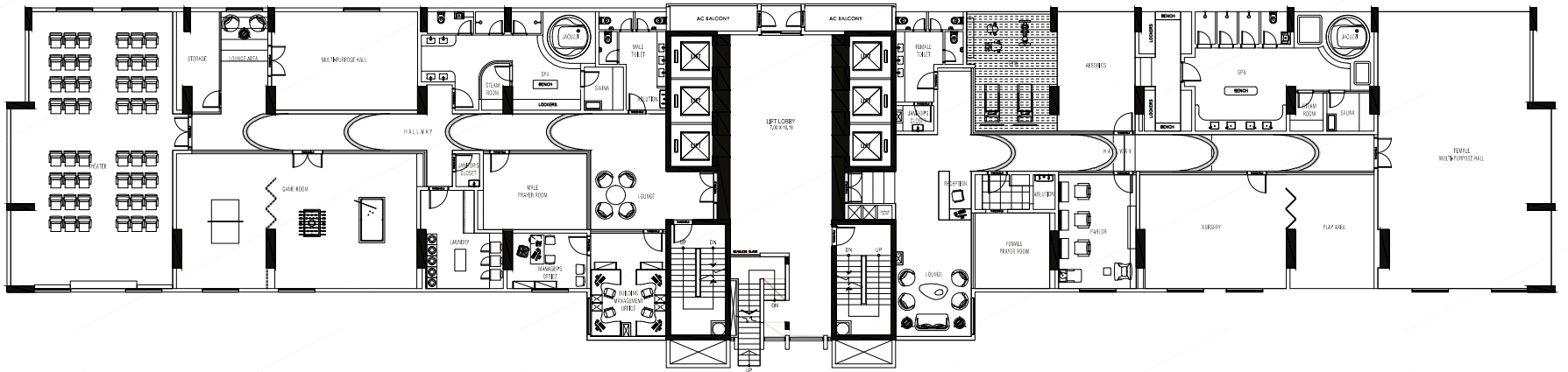
24/7 Security  أمن 24/7

Reception & Waiting Area  منطقة انتظار



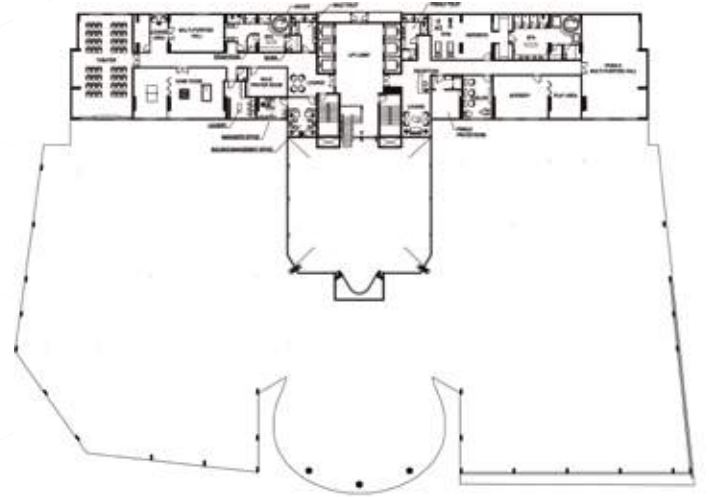


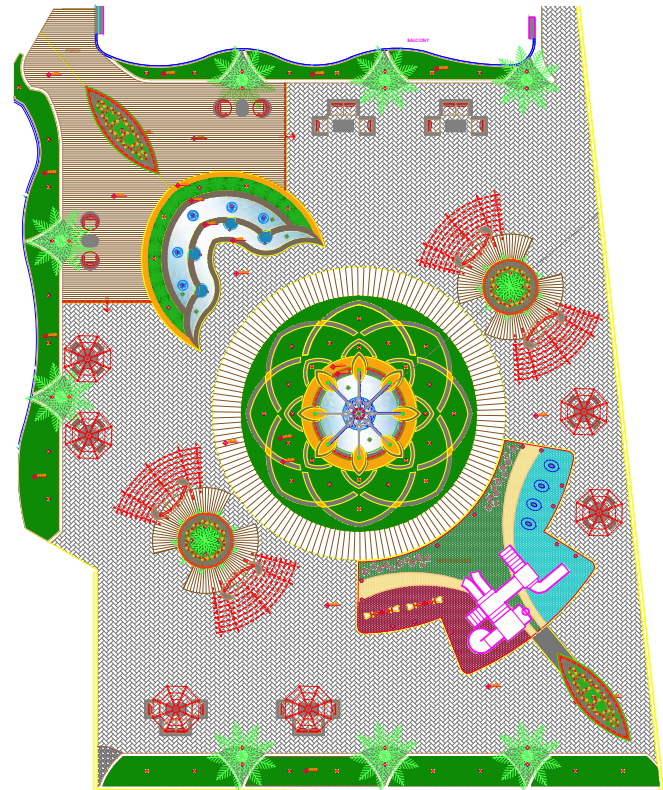
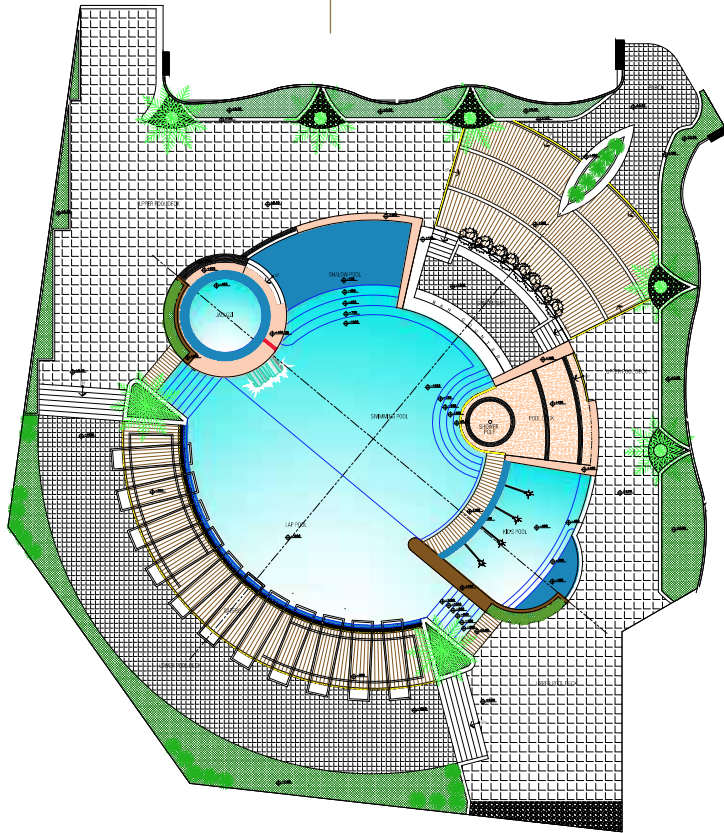
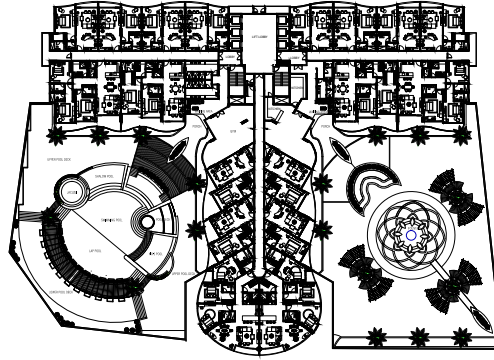




MEZZANINE FLOOR

- 24/7 Security  أمن 24/7
- Multipurpose Hall  قاعة متعددة الاغراض
- Laundry Room  غرفة الغسيل
- Salon  صالون
- Nursery And Playroom For Kids  حضنة وقاعة الألعاب للأطفال
- Spa for Men  سبا للرجال
- Spa for Ladies  سبا للسيدات
- A Movie Theatre  صالة السينما
- Games Room  غرفة الألعاب
- A Coffee Shop  مقهى
- Prayer Room For Male  غرفة للصلاة للرجال
- Prayer Room For Female  مصلى للنساء
- Gymnasium for Men  صالة للألعاب الرياضية للرجال
- Gymnasium for Women  صالة للألعاب الرياضية للنساء





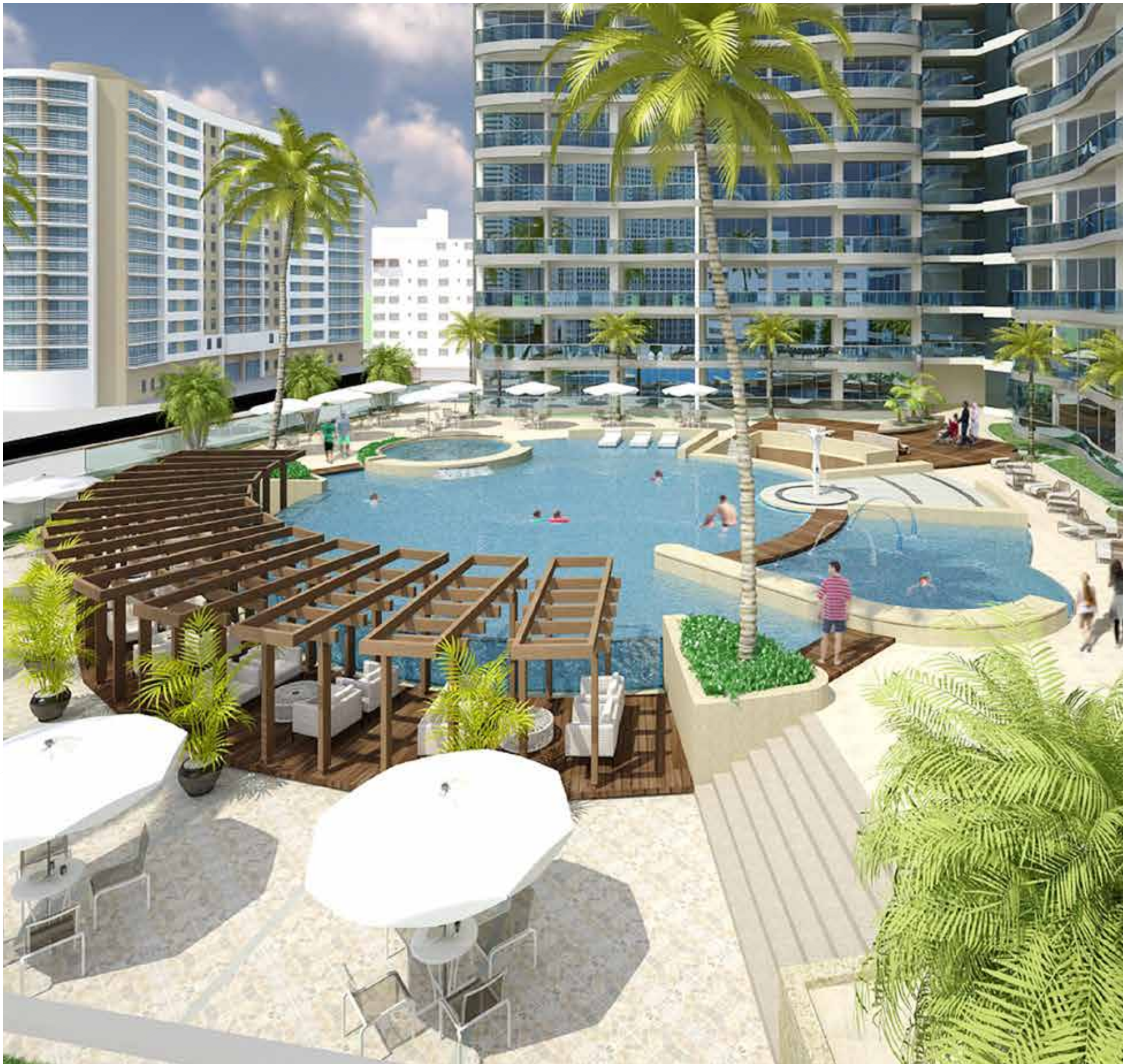
POOL & GARDEN FLOOR

Swimming Pool For Adults and Kids (🏊) منطقة السباحة للكبار والصغار

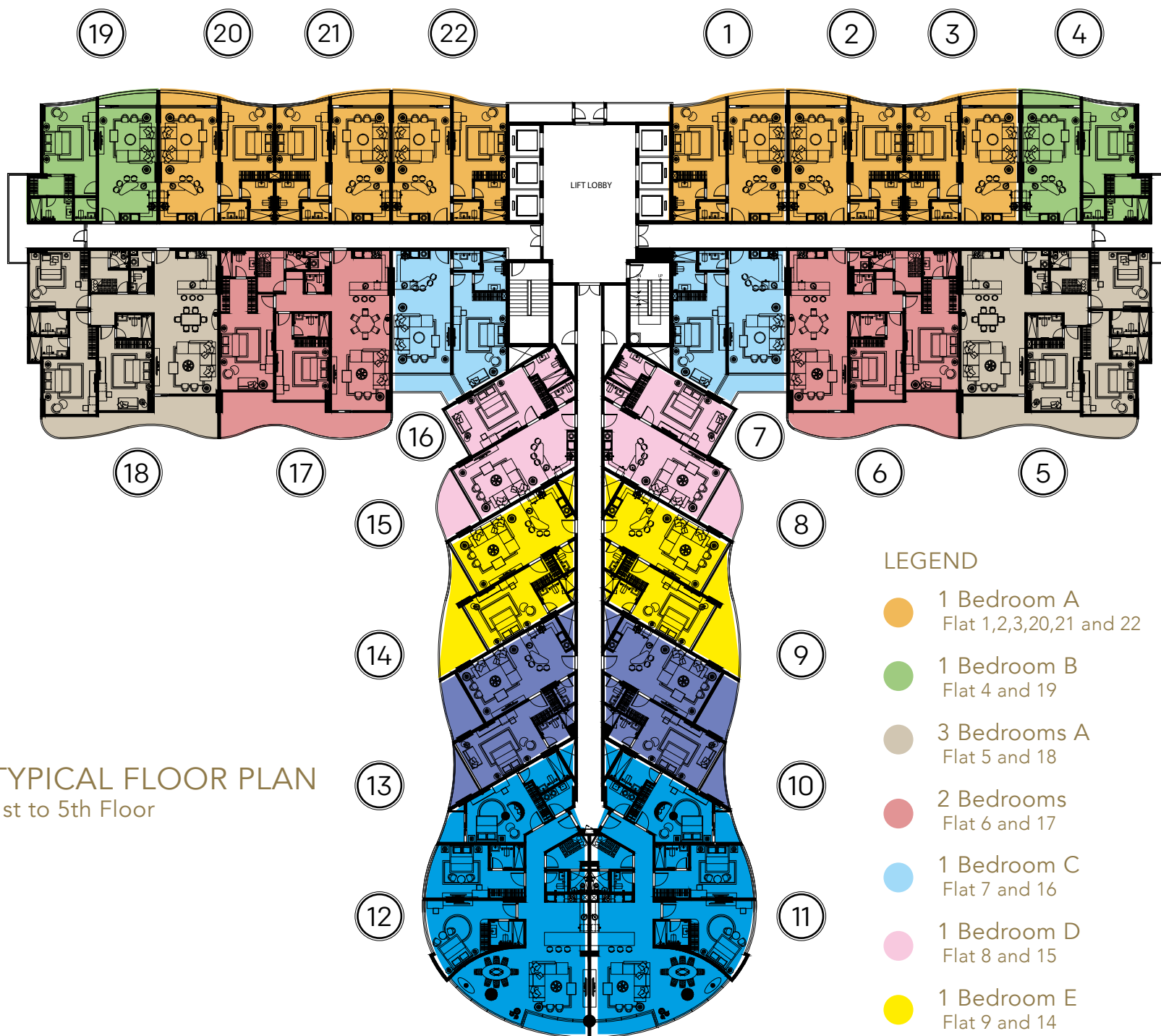
Outdoor Jacuzzi (♨️) جاكوزي في الهواء الطلق

Fountain, Garden & Seating Area (🌿) حديقة ومنطقة جلوس







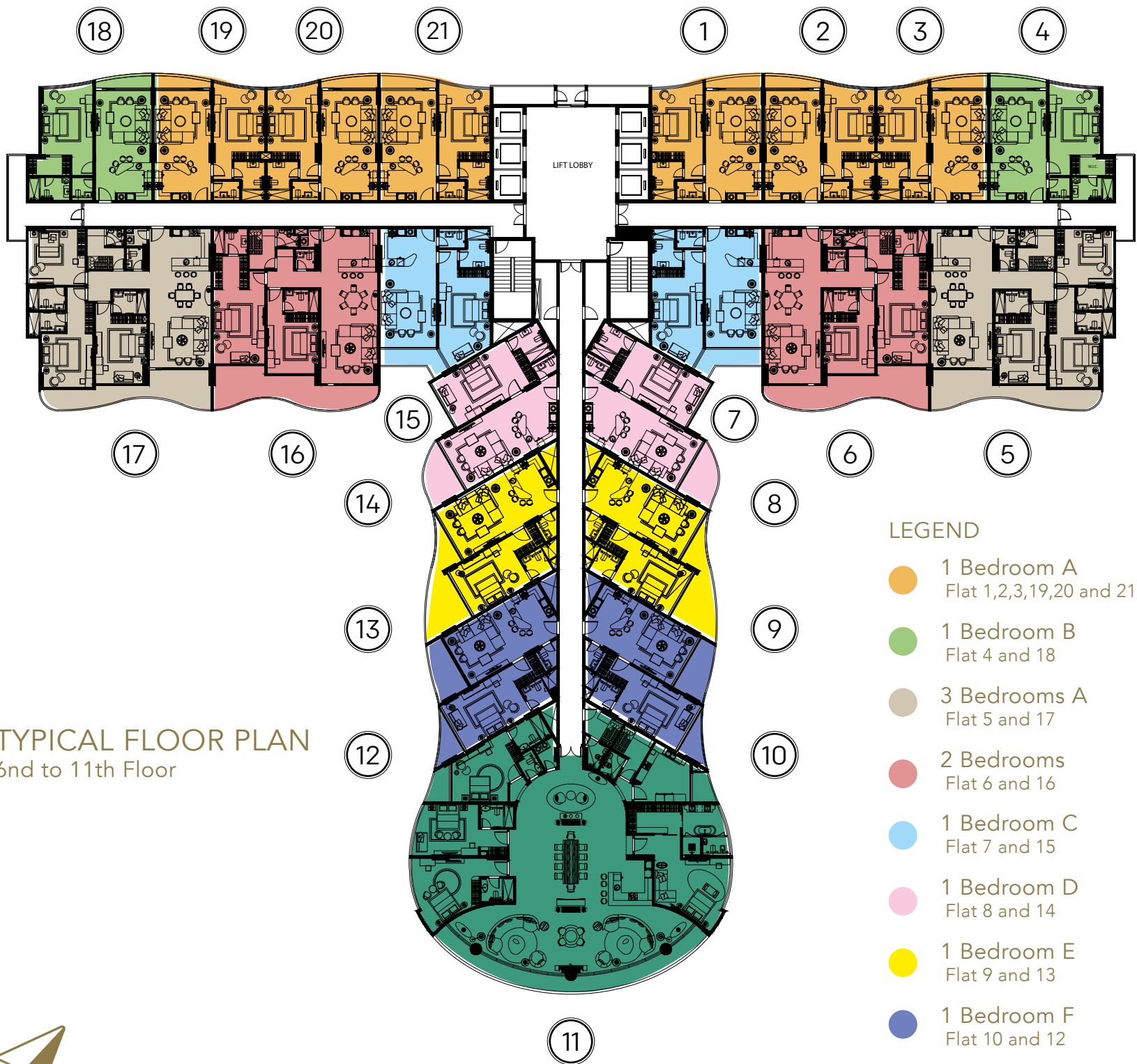


TYPICAL FLOOR PLAN
1st to 5th Floor

LEGEND

- 1 Bedroom A
Flat 1, 2, 3, 20, 21 and 22
- 1 Bedroom B
Flat 4 and 19
- 3 Bedrooms A
Flat 5 and 18
- 2 Bedrooms
Flat 6 and 17
- 1 Bedroom C
Flat 7 and 16
- 1 Bedroom D
Flat 8 and 15
- 1 Bedroom E
Flat 9 and 14
- 1 Bedroom F
Flat 10 and 13
- 3 Bedrooms B
Flat 11 and 12





TYPICAL FLOOR PLAN
6nd to 11th Floor

LEGEND

- 1 Bedroom A
Flat 1,2,3,19,20 and 21
- 1 Bedroom B
Flat 4 and 18
- 3 Bedrooms A
Flat 5 and 17
- 2 Bedrooms
Flat 6 and 16
- 1 Bedroom C
Flat 7 and 15
- 1 Bedroom D
Flat 8 and 14
- 1 Bedroom E
Flat 9 and 13
- 1 Bedroom F
Flat 10 and 12
- Penthouse
Flat 11

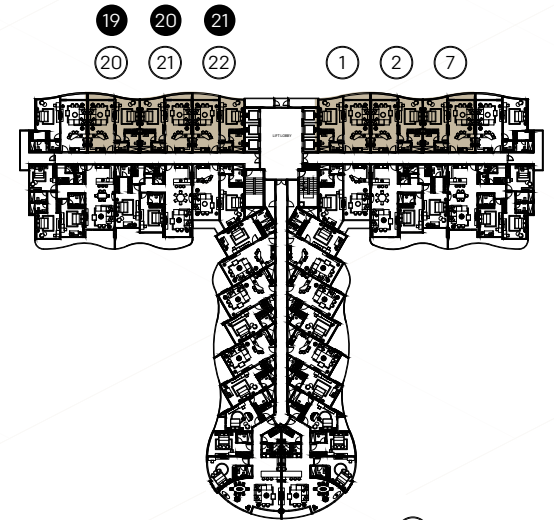






APARTMENT LAYOUTS





- Floors 1st - 5th
- Floors 6th - 11th

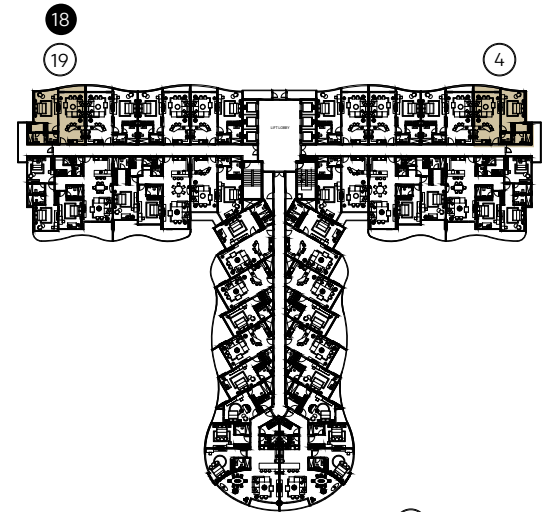


1 BEDROOM TYPE A

Size*: 83.8 m²

- Bedroom / Bathroom
- Living Room & Dining Area
- Open Kitchen
- Bathroom
- Balcony





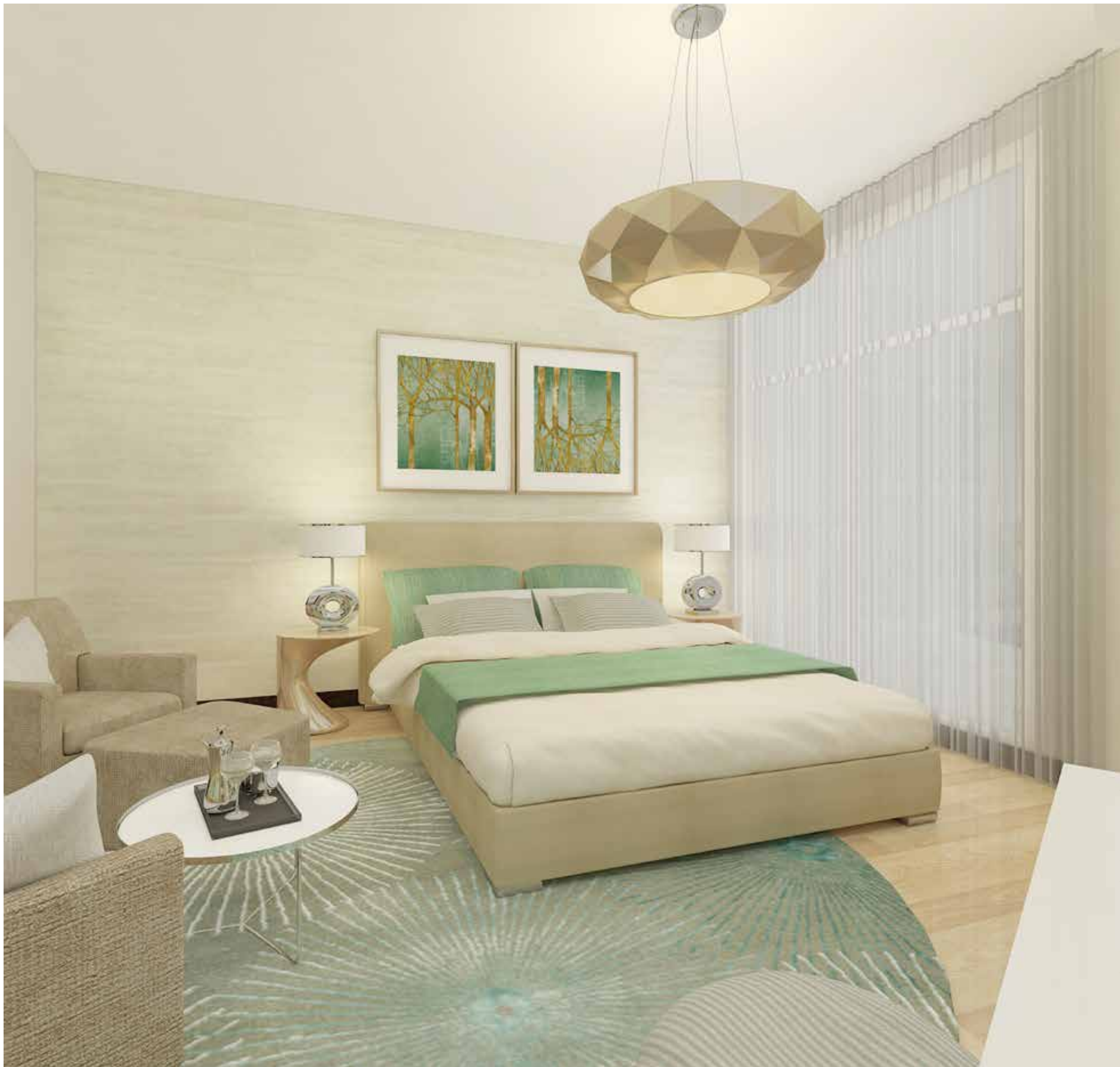
- Floors 1st - 5th
- Floors 6th - 11th

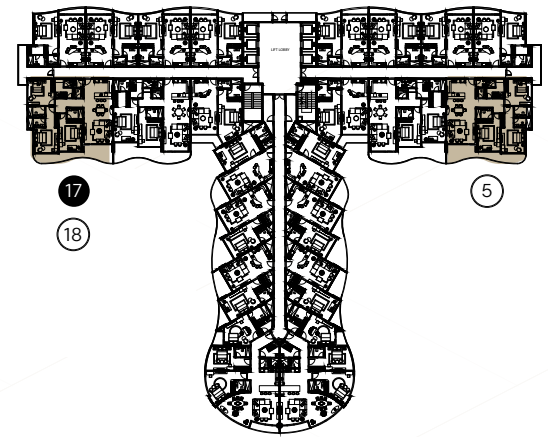


1 BEDROOM TYPE B

Size*: 88.0 m²

- Bedroom / Bathroom
- Living Room & Dining Area
- Open Kitchen
- Guest Washroom
- Balcony





- Floors 1st - 5th
- Floors 6th - 11th

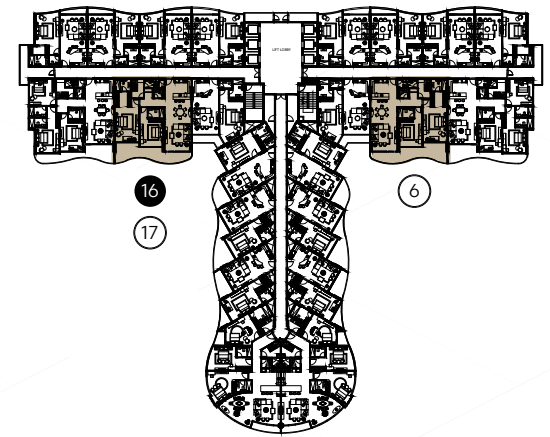


3 BEDROOM TYPE A

Size*: 193.08 m²

- Master Bedroom / Bathroom
- 2 Bedroom / Bathroom
- Living Room & Dining Area
- Guest Washroom
- Open Kitchen
- Maid Room / Bathroom
- Large Balcony





- Floors 1st - 5th
- Floors 6th - 11th

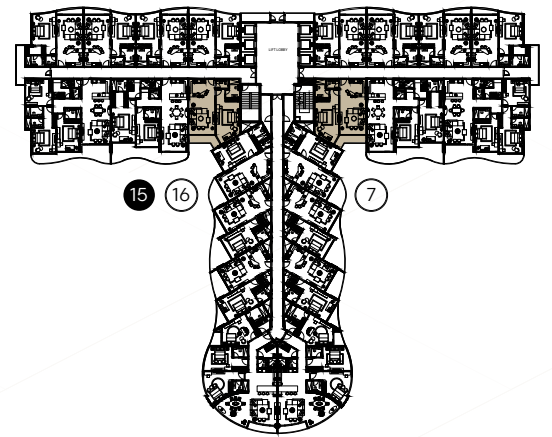


2 BEDROOMS

Size*: 177.90 m²

- Master Bedroom / Bathroom closet
- Bedrooms / Bathroom
- Living Room & Dining Area
- Guest Washroom
- Open Kitchen
- Maids Quarters
- Laundry room
- Large Balcony





- Floors 1st - 5th
- Floors 6th - 11th

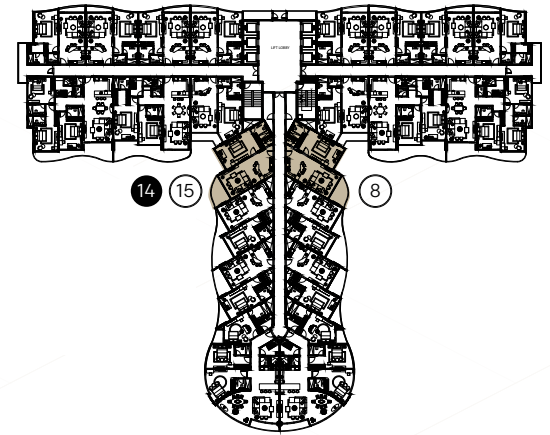


1 BEDROOM TYPE C

Size*: 95.65 m²

- Bedroom / Bathroom
- Living Room & Dining Area
- Guest Washroom
- Open Kitchen
- Balcony





- Floors 1st - 5th
- Floors 6th - 11th

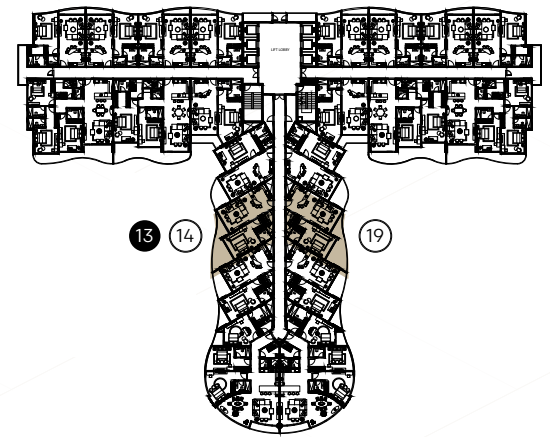


1 BEDROOM TYPE D

Size*: 94.24 m²

- Bedroom / Bathroom
- Living Room & Dining Area
- Guest Washroom
- Open Kitchen
- Balcony





- Floors 1st - 5th
- Floors 6th - 11th

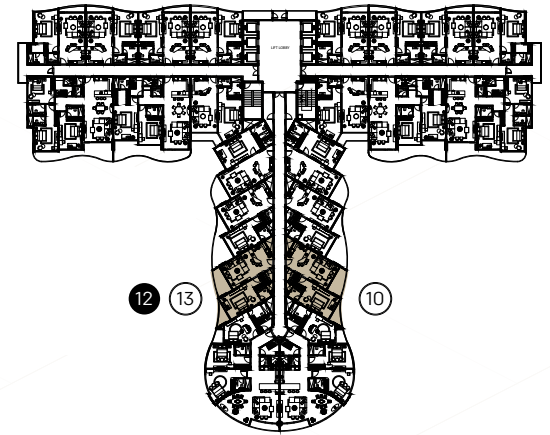


1 BEDROOM TYPE E

Size*: 98.18 m²

- Bedroom / Bathroom
- Living Room & Dining Area
- Guest Washroom
- Open Kitchen
- Balcony





- Floors 1st - 5th
- Floors 6th - 11th

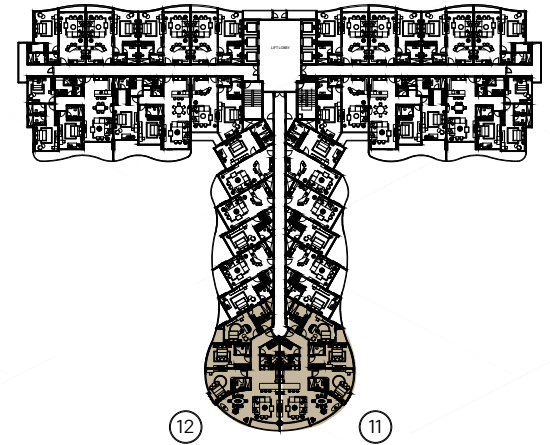


1 BEDROOM TYPE F

Size*: 95.45 m²

- Bedroom / Bathroom
- Living Room & Dining Area
- Guest Washroom
- Open Kitchen
- Balcony





- Floors 1st - 5th
- Floors 6th - 11th

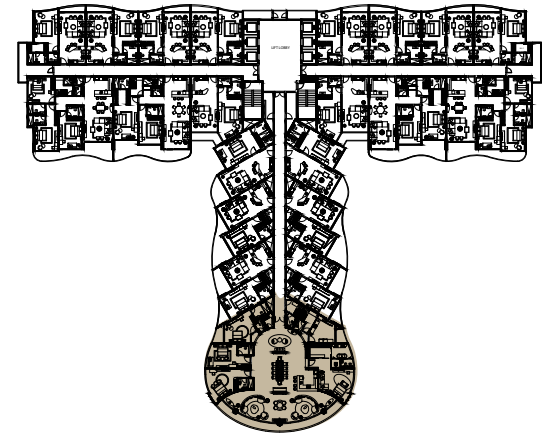


3 BEDROOMS

Size*: 211.25 m²

- Bedroom / Bathroom / Balcony
- Living Room & Dining Area
- Open Kitchen
- Guest Wash
- Balcony





11

○ Floors 1st - 5th
● Floors 6th - 11th



3BEDROOMS PENTHOUSE

Size*: 431.64 m²

- Master Bedroom / Bathroom / lounge / Walk-in Closet
- 3 Bedroom / Bathroom
- Living Room & Dining Area
- Guest washroom
- Open Kitchen
- Maid Room/Washroom
- Drivers Quarters (outside the apartment)
- Large Balcony















BIN FAQEEH

REAL ESTATE INVESTMENT
COMPANY S.P.C.

Phone: +973 77 144 144, Fax: +973 17 155 155
P.O. Box 20007, Manama, Kingdom of Bahrain

 @binfaqeeh_co

binfaqeeh.com